

Продажа 3 - комнатной квартиры в центре Ялты улица Яна Булевского

Агентство недвижимости «Мегаполис Ялта»

Торг на данное предложение! Осталось:

02 **06** **15** **42**
дней часов минут секунд

21 000 000 RUB **315 217** USD

[Записаться на просмотр](#)

[Скачать презентацию](#)

Тип дома (стены): **кирпично-монолитный**

Электричество: **Да**

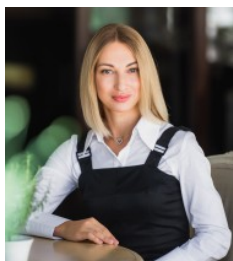
Площадь квартиры: **114.4 м²**

Этажность: **8**

Этаж: **7**

Комнат: **3**

Количество совмещенных санузлов: **1**



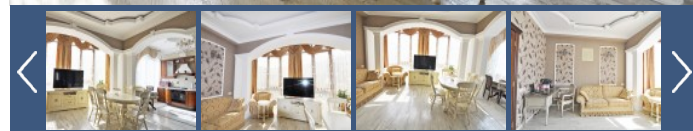
Лоза Ольга

Личная проверка объекта

Я веду продажи этого объекта и знаю о нем все.

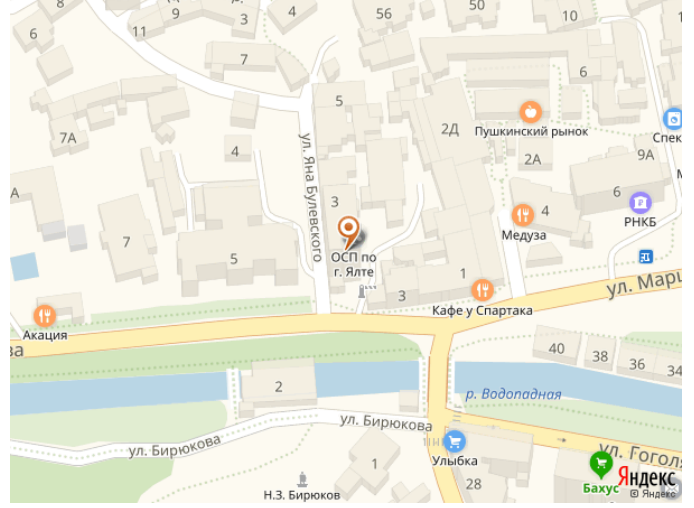
[8 978 888 32 03](tel:89788883203)

[Обратный звонок](#)



Описание

Предлагаем купить 3-комнатную элитную квартиру в Жилом комплексе бизнес класса «Золотая осень» в самом центре Ялты на улице Яна Булевского (район Пионерского парка). Квартира расположена на 7-м этаже 9-ти этажного монолитного жилого дома. В доме всего 48 квартир. Общая площадь квартиры – 114,4 кв.м. Квартира статус «жилая», с правом прописки. Удобная планировка квартиры: - Презентабельная входная группа с просторными и вместительными гардеробными (17 кв.м.); - уютная и очень светлая гостиная комната, совмещенная с функциональной кухонной зоной (общая площадь – 56 кв.м.). По периметру гостиной комнаты и кухни идет панорамное остекление 5-ти камерными энергосберегающими стеклопакетами с окнами от потолка до пола, откуда открывается панорамный вид на горы и город. Встроенная кухня, оснащена итальянской техникой и мебелью из дерева; - хозяйская просторная комната с панорамным остеклением с видом на море и горы; - уютная светлая детская комната; - санузел (11 кв.м.); Явным преимуществом квартиры являются высокие потолки – 3,5 м. В квартире выполнен качественный дизайнерский ремонт, с использованием дорогостоящих материалов, вся мебель из Италии. Сплит система установлена по всей квартире. Дополнительно к квартире идет подсобное помещение 6 кв.м. на этаже для хранения вещей, велосипеда, коляски и пр. В доме есть консьерж, видеонаблюдение, бесшумный лифт, подземный паркинг. Дом газифицирован, установлена автономная крышная котельная. Инфраструктура района: самый центр города, через дорогу от дома Пионерский парк с детскими площадками, самый большой городской стадион, 4 лучших городских специализированных школы, 5 детских садика в том числе и частных. Также через дорогу Пушкинская аллея, 5 минут и к Набережной Ялты. Правовой статус: свободная продажа, более 3-х лет в собственности, возможна ипотека.



Не подошел этот объект?

Получите 3 идеальных предложения за 20 мин из открытых и закрытых баз

[Хочу получить предложения](#)

